

Bestuursverslag over het boekjaar 2020

Datum: 30-03-2021

1. Algemeen

- Stichting Phien, gevestigd te Herenbosweg 25B, 5962NW Melderslo. KVK 64042677
- Samenstelling van het bestuur en de directie;
 - Voorzitter: Petrus.G.J.J. Slijpen
 - Secretaris: Imke J.M.J. Slijpen
 - Penningmeester: J. P.G.J. Slijpen
- Belangrijke wijzigingen in het bestuur.
 - Na een afwezigheid van enkele jaren als gevolg van privéomstandigheden, is mevr. J.P.G.J. Slijpen opnieuw toegetreden tot het bestuur als penningmeester.
- Belangrijke wijzigingen in de juridische structuur in het boekjaar;
 - In 2020 hebben er geen wijzigingen plaatsgevonden in de juridische structuur.
- Belangrijke wijzigingen in de statutaire doelstellingen;
 - In 2020 hebben er geen wijzigingen geweest in de statutaire doelstellingen.

Algemene opmerking:

Gezien stichting Phien bij de oorspronkelijke opzet alle activiteiten c.q. locaties over meerdere stichtingen heeft verdeeld zijn de jaarverslagen van de verschillende stichtingen nagenoeg gelijk. Nieuwe inzichten leiden ertoe dat een procedure in werking is gezet om alle stichtingen in 2021 samen te voegen. Het resultaat is dan een stichting, genaamd stichting Phien. Het is dan ook van belang, als het gaat over budgetten, dat er wordt gekeken als ware de stichtingen al samengevoegd.

2. Missie, visie en beleid

De visie “Het opnieuw creëren van de verloren schoonheden”.

Inzake missie, visie en beleid wordt verwezen naar het bijgevoegde stuk “De Phiendroom” dat is geschreven in 2018. Hierin zijn geen veranderingen gekomen.

De kritische succesfactoren zijn ook in 2020 nog steeds:

Het begrip van de overheidsinstellingen en het verkrijgen van de daarbij behorende vergunningen.

Het bewustzijn bij de deelnemers en de bereidheid om op vrijwillige basis te bouwen op alle vlakken die nodig zijn.

3. Activiteiten en gerealiseerde prestaties

Belangrijkste doelgroepen.

Aspirant-bewoners,

Regionale betrokkenen, waaronder onder andere bedrijven, opleidingsinstellingen, landbouwcoöperaties, sociale instellingen en regionale overheden.

Geheel Nederland, waaronder onder andere overheidsinstanties, bedrijven en aspirant voedselbosbouwers/beheerders.

Belangrijkste activiteiten in het boekjaar onder vermelding doel activiteiten;

De allerbelangrijkste activiteit in 2020 was wederom het verkrijgen van de eerste vergunningen om de voorbeeld familie domeinen te realiseren op twee van de drie locaties. Andere activiteiten waren o.a.:

Het op orde brengen van de boekhouding.

Het vormen van de fiscale structuren die nodig zijn om gronden op de gewenste manier ter beschikking te stellen.

Het samenstellen van contracten en richtlijnen voor toekomstige bewoners en voedselbosbeheerders.

Het bewust maken van overheidsinstellingen en aspirant-bewoners van de doelstelling van stichting Phien en de daaraan gelieerde stichtingen.

Het uitwerken van tekeningen en plannen voor de bouw van huizen die passen binnen de ecologische doelstellingen van stichting Phien.

Het omvormen van aangekochte cultuurgrond en bosgrond tot eetbare natuur c.q. voedselbossen.

Het investeren in opleidingen te weten het gezamenlijk creëren van een voedselbosopleiding met het Citaverde college.

Bereikte prestaties met activiteiten t.o.v. nagestreefde prestaties.

Vergunningen:

Einde 2020 is voor de locatie aan de Herenbosweg 25B in Melderslo door de gemeente Horst een omgevingsvergunning afgegeven. De periode waarin de bewoners in de buurt nog klachten kunnen indienen loopt tot in het begin van 2021.

Bij de gemeente Venray loopt nog de aanvraag voor de vergunning om de eerste woningen op de familiedomeinen te realiseren op Peppelhof. Bodem onderzoeken, bouwtekeningen en andere benodigheden om te komen tot de vergunning zijn inmiddels lopende of gerealiseerd.

Boekhouding en fiscale structuren:

Aan het einde van de eerste helft van 2020 is het besluit genomen om van fiscaal adviseur te wijzigen. Dit na een lange periode van onbegrip en besluiteloosheid van de tot dan toe gebruikte fiscaal adviseurs Ernst en Young. Er is daarom in juni 2020 een overeenkomst afgesloten met het kantoor Stomphorst fiscaal adviseurs. Vervolgens is er in meerdere sessies een strategie afgesproken. Deze bestaat eruit om alle gelieerde stichtingen te gaan samenvoegen tot een stichting. Stichting Phien zal dan het resultaat zijn van de fusie van stichting Landgoed Eykelenbosch, Stichting Landgoed Hermanushoeve, Stichting Landgoed Peppelhof, Stichting Phien Onroerend goed en stichting Phien. Vervolgens zal na de afwikkeling van de noodzakelijke voorbereidingen een verzoek aan de belastingdienst worden gericht om stichting Phien om te vormen tot een algemeen nut beogende instelling ANBI.

Er is een proces gestart waarbij de boekhoudingen van alle stichtingen worden overgedragen aan ODG-accountants en er een goedgekeurde afsluiting komt van het boekjaar 2020. Het tot dan gebruikte softwarepakket e-boekhouden zal tot einde 2020 worden gebruikt. Daarna wordt overgestapt naar het iets uitgebreidere pakket Twinfield. In de loop van 2020 heeft ook de belastingdienst de discussie weer opgeworpen over het wel of niet van toepassing zijn van overdrachtsbelasting bij de aankoop van gronden. Samen met stomphorst fiscaal adviseurs wordt deze zaak verder met de belastingdienst besproken.

Contracten voor toekomstige bewoners, voedselbosbeheerders en gebruikers van panden.

In 2020 is verder gewerkt aan de overeenkomsten met gebruikers van gronden en panden. Het gaat hierbij over contracten waarbij men de onroerende zaken kan gebruiken in overeenstemming met de doelstellingen van stichting Phien. Onder andere gaat dit bij de gebruikers van familiedomeinen over de zekerheden voor de bewoners in fiscaal juridische

zin en over de manier waarop deze domeinen dienen te worden gebruikt. Concepten van deze overeenkomst zijn in behandeling bij het bestuur van stichting Phien en Stomphorst fiscaal adviseurs. Omdat de vergunningen om te mogen bouwen op de familie domeinen reeds eerder zijn afgegeven dan dat de contracten gereed zijn, zal er worden gewerkt aan een tussenoplossing. Dit totdat stichting Phien de definitieve juridische en fiscale status heeft bereikt.

Bewustmaking:

Het bewustmakingsproces inzake de Phien activiteiten is een ongoing proces. Een mooie mijlpaal in 2020 was dat de filmproducent Wiek Lenssen zijn documentaire over stichting Phien in de tweede helft van 2020 op tv heeft mogen vertonen. Dit gebeurde op L1 en NPO twee. Via beide oproepen werden zes afleveringen uitgezonden. Verder hebben er meerder presentaties en individuele gesprekken plaatsgevonden.

Plannen voor de bouw:

In 2020 zijn diverse bouwtekeningen gerealiseerd voor de bouw van ecologische offgrid woningen op verschillende locaties. Bij deze ontwerpen wordt rekening gehouden dat de bouw 100% ecologisch moet zijn zodat afbraak eigenlijk niet noodzakelijk is. Daarmee kunnen de materialen voor zo goed als 100% worden opgenomen in de natuur nadat ze niet meer in gebruik zijn.

Het omvormen van cultuurgrond en bosgrond naar eetbare natuur:

In 2020 zijn er op vele plekken binnen de domeinen van stichting Phien planten in de grond gezet. Dit om de natuur verder te helpen om zich te herstellen en om eetbare natuur te worden. De aanplant bestond uit vele planten, zowel vruchtdragend als puur als CO2 absorberende planten. Zowel hoogstam, laagstam, struiken en kruipers zaten in het palet. Ook zijn er op verzoek van de gemeente groenblijvende hagen aangeplant rondom meerdere hectares. De droogte en een gebrek aan kleine waterputten heeft echter veel aanplant verloren doen gaan. In totaal zijn er zeker 10.000 nieuwe planten aangeplant. Verder zijn er door het laten braak liggen van terreinen ook veel zaailingen tot bloei gekomen. Denk hierbij aan boswilgen, acacia, eiken en berkenbomen.

Opleidingen.

Stichting Phien heeft een substantiële bijdrage geleverd aan het opzetten van een voedselbosopleiding van het Citaverde college. De bijdrage was zowel financieel als in mankracht. Het programma voor de opleiding is in 2020 afgerond en gepresenteerd in het provinciehuis in Maastricht. Daarmee is ook de kostenpost afgerond.

Discrepancies nagestreefde en gerealiseerde doelstelling;

- Wederom duurt het langer om de gewenste vergunningen te krijgen zodat er vertraging is in de te realiseren familiedomeinen. Dit vraagt meer uithoudingsvermogen voor de aspirant deelnemers.

Bedrijfsvoering

- Personeelsbeleid; Ook in 2020 was het beleid om geen personeel in dienst te nemen.
- Financieel beleid; Het beleid voor 2020 dat er nog niet gezocht werd naar externe financiering buiten de sponsoring van fam. Slijpen. Pas na de bereikte voorbeeldfunctie zullen derden worden betrokken.

Toekomstgerichte informatie:

Doelstelling 2021.

In 2021 probeert stichting Phien op een aantal vlakken weer stappen vooruit te zetten. Het motto van 2021 is de omvorming van een organisatie van pioniers naar een meer professionele organisatie.

Onderdelen van deze omvormingen zijn met name:

De fusie van alle stichtingen tot een stichting genaamd stichting Phien.

Het maken van een officiële website.

Het verkrijgen van de ANBI-status.

Het verder professionaliseren van de boekhouding.

Het starten met de bouw van de eerste familiedomeinen.

Het starten met de bouw van voedselbossen in samenwerking met derde partijen.

Het verder bouwen aan de reeds gestarte voedselbossen.

Het opzetten van een adviesraad.

Het maken van een start om het bestuur gedeeltelijk uithanden te geven.

Het maken en het afsluiten van bruikleencontracten van gronden voor natuur, voedselbossen, familie domeinen en voor ondersteunende activiteiten. Ondersteunende activiteiten zijn, Bed en Breakfast, winkels en werkplaatsen.

Begroting 2021.

De begroting voor 2021 is gelijkgesteld aan de werkelijke kosten van 2020. Er zullen extra kosten moeten gemaakt voor het verkrijgen van de ANBI-status. Vandaar dat het budget voor advieskosten ook eenmalig worden overgenomen van de werkelijke kosten voor advies en begeleiding van 2020.

Nagestreefde prestaties.

ANBI

Eerste bouwactiviteiten gestart.

Eerste contracten met derden om voedselbossen op te bouwen.

Financiering:

De financiering zal in 2021 ook nog voornamelijk bestaan uit schenkingen van fam. Slijpen

Personeelsbeleid.

Ook in 2021 zullen er geen vaste arbeidskrachten in dienst worden genomen. Noodzakelijke activiteiten zoals boekhouding, fiscale adviezen, bouw en constructietekeningen voor de eerste woningen, handlangers voor opruimacties zullen worden zullen worden uitgevoerd door vrijwilligers of derde partijen.

Bijzondere gebeurtenissen na balansdatum waarmee in de jaarrekening geen rekening hoeft te worden gehouden

Er was gepland dat de vaste kosten van Stichting Landgoed Eikelenbosch in zijn geheel gedragen zouden worden door de aanstaande bewoners. Er zijn zes plekken op Eikelenbosch die in principe kunnen worden bebouwd. Van drie zijn de tekeningen goedgekeurd door de gemeente. Deze kunnen dus starten nadat de laatste bezwaren van de bewoners in de omgeving zijn opgelost. Bij enkele bewoners heerst nog de angst dat bij het niet slagen van het project arbeidsmigranten worden gevestigd op de terreinen van

Landgoed Eikelenbosch. Dat is namelijk binnen de oude vergunning mogelijk. Dit onderwerp zal in een driepartijen overeenkomst worden vastgelegd. Hiermee krijgen de omwonende ook de zekerheid dat bij niet slagen van het project er geen arbeidsmigranten zullen komen. De andere drie aspirant gezinnen hadden de tijd tot en met maart om hun tekeningen in te leveren bij de gemeente. Deze periode is overschreden. De rede daarvan was dat deze gezinnen geen verdere kosten wilden maken totdat men een definitief contract had gekregen van stichting Phien. Dat was tegen de afspraak en daarom gaan deze drie gezinnen het project hoogstwaarschijnlijk verlaten. Er komt dan een periode dat er slechts drie gezinnen zijn die bijdragen aan de algemene kosten. Het restant zal dus voor de tussenliggende tijd door stichting Landgoed Eikelenbosch uit eigen middelen moeten worden gedragen.

In 2021 zullen de stichtingen worden gefuseerd tot één stichting. De samengevoegde stichting zal, na goedkeuring door de Belastingdienst, worden omgezet in een ANBI-stichting. Om dit te bereiken zullen verschillende voorbereidingen moeten worden gedaan. Hiervoor zullen externe partijen nodig zijn waarvoor er mogelijkwerwijs budgetoverschrijdende kosten worden gemaakt. -